

## 改正建築基準法・建築物省エネ法の施行後1年における実態調査について

### 実施目的

- ・今後の制度見直し等の際に円滑な施行を確保するための振り返り
- ・建築確認に係る期間が依然として長期間となっている実態及び審査期間短縮のための効果的な取組の把握

### ご回答について

- ・本調査の結果については、個々の事業者が特定できないよう統計処理を行った上で公表します

### 回答期限

令和8年4月10日（金）

### 質問項目

#### 1. あなた（ご回答いただく事業者）についてお伺いいたします

- 1～3：確認申請を行う計画は主にどの都道府県に所在していますか。  
（主に所在している都道府県を3つ選択）

#### 2. 改正建築基準法の施行に係る対応について

- 4：2025年度の建築確認申請件数は概ね何件でしたか。  
5：質問4で回答した件数のうち、**戸建住宅に係る確認申請件数**は概ね何件でしたか。  
6：改正建築基準法の施行にあたってどのような準備をしましたか？  
該当するものを全て選択してください。

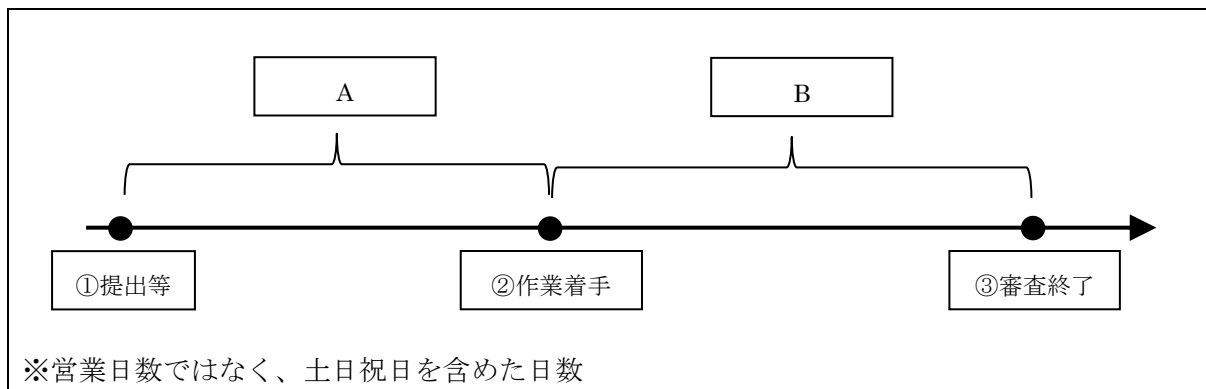
<回答欄>

- ① 国交省主催の説明会・講習会へ参加
- ② 国交省が提供するオンライン講座を受講又はテキスト等により勉強
- ③ 建築士関係団体等の開催する講習会へ参加又はテキスト等により勉強
- ④ 指定確認検査機関の開催する講習会へ参加又はテキスト等により勉強
- ⑤ 指定確認検査機関の作成したマニュアル等に基づき社内マニュアル等を見直し
- ⑥ 都道府県サポートセンターへの相談
- ⑦ その他（自由記入）

## ○直近に確認済証の交付を受けた案件に係る審査について

<時点の定義>

- ①提出等時点 : 何らかの申請図書を指定確認検査機関に提出した時点
- ②作業着手時点 : 指定確認検査機関から何らかの指摘事項の連絡を最初に受けた時点
- ③審査終了時点 : 確認済証が交付された時点



7 : 直近に確認済証が交付された2階建・木造戸建住宅に係る確認申請案件の審査期間について、[A:①提出等時点から②作業着手時点まで]の期間をご回答ください。

※ 営業日数ではなく、土日祝日を含めた日数としてください。日数は概ねで結構です。

8 : 直近に確認済証が交付された2階建・木造戸建住宅に係る確認申請案件の審査期間について、[B:②作業着手時点から③審査終了時点まで]の期間をご回答ください。

※ 営業日数ではなく、土日祝日を含めた日数としてください。日数は概ねで結構です。

9 : 直近に確認済証が交付された2階建・木造戸建住宅に係る確認申請案件について、指摘を受け申請図書等の修正・差し替えなどを行った回数は何回ですか。

10 : 直近に確認済証が交付された2階建・木造戸建住宅に係る確認申請案件について、当該案件の住宅の所在地(都道府県)をご回答ください。

11 : 直近に確認済証が交付された2階建・木造戸建住宅に係る確認申請案件について、審査を行った指定確認検査機関をご回答ください。(任意回答)

### 3. 改正建築物省エネ法の施行に係る対応について

12 : 2025年度の省エネ適判申請件数は概ね何件でしたか。

<回答欄>

- ①～2件   ②3～5件   ③6件～9件   ④10～29件
- ⑤30～49件   ⑥50～99件   ⑦100件以上

13：2025年度の省エネ適判申請件数は概ね何件でしたか。

<回答欄>

- ①～2件 ②3～5件 ③6件～9件 ④10～29件  
⑤30～49件 ⑥50～99件 ⑦100件以上

14：改正建築物省エネ法の施行にあたってどのような準備をしましたか？  
該当するものを全て選択してください。

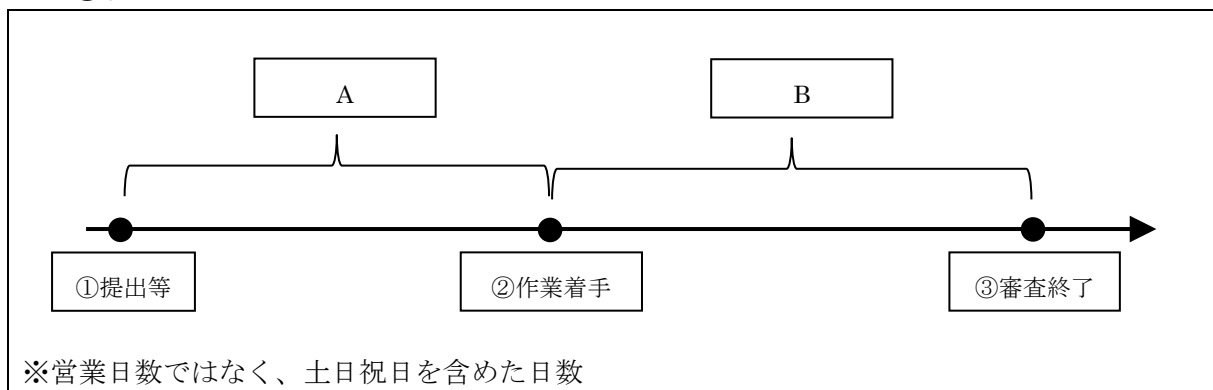
<回答欄>

- ① 国交省主催の説明会・講習会へ参加  
② 国交省が提供するオンライン講座を受講又はテキスト等により勉強  
③ 建築士関係団体等の開催する講習会へ参加又はテキスト等により勉強  
④ 登録建築物エネルギー消費性能判定機関（以下、適判機関）の開催する講習会へ参加又はテキスト等により勉強  
⑤ 適判機関の作成したマニュアル等に基づき社内マニュアル等を見直し  
⑥ 都道府県サポートセンター・省エネサポートセンター、省エネアシストセンターへの相談  
⑦ 仕様基準の活用  
⑧ 設計住宅性能評価、長期優良住宅等の活用  
⑨ その他（自由記入）

### ○直近に省エネ適判通知書の交付を受けた案件の審査について

<時点の定義>

- ①提出等時点：何らかの申請図書等を適判機関に提出した時点  
②作業着手時点：適判機関から何らかの指摘事項の連絡を最初に受けた時点  
③審査終了時点：省エネ適判通知書が交付された時点



15：直近に省エネ適判通知書が交付された2階建・木造戸建住宅に係る案件の審査期間について、**[A:①提出等時点から②作業着手時点まで]**の期間をご回答ください。

※ 営業日数ではなく、土日祝日を含めた日数としてください。日数は概ねで

結構です<回答欄>

16：直近に省エネ適判通知書が交付された2階建・木造戸建住宅に係る案件の審査期間について、[B:②作業着手時点から③審査終了時点まで]の期間をご回答ください。

※ 営業日数ではなく、土日祝日を含めた日数としてください。日数は概ねで結構です

17：直近に省エネ適判通知書が交付された2階建・木造戸建住宅に係る申請案件について、指摘を受け申請図書等の修正・差し替えなどを行った回数は何回ですか。

18：直近に省エネ適判通知書が交付された2階建・木造戸建住宅に係る案件について、当該案件の所在地（都道府県）をご回答ください。

19：直近に省エネ適判通知書が交付された2階建・木造戸建住宅に係る申請案件について、審査を行った適判機関をご回答ください。

以上